

Marko Lonac, stečajni upravitelj
Brdasta 12
Dubrovnik

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Sukošćanska 6
S p l i t

Posl.br. 1-St.247/2013

SOPTA d.o.o. u stečaju
Križine 7
Podstrana
OIB:61298210276

I.TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA od 11.09.2020. do 09.12.2020.

Stečajni dužnik nema zaposlenih radnika.

Imovinu dužnika čine nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Metkoviću, i to nekretnina upisana u zk.ul. 3247 (k.č.br. 1496), opisno podvornica površine 1550m², nekretnina upisana u zk.ul. 3610 (1250/2763 dijela k.č. br. 1498) opisno dvorište površine 2763m² i nekretnina upisana u zk.ul. 3624 (k.č.br. 1497, 23.suvlasnički dio 229/1462 etažno vlasništvo , E-23) sve K. O. Opuzen I.

Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu od 13.svibnja 2020.god. određen je nastavak prodaje imovine dužnika u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka na nekretninama i to upisanih u zk.ul. 3247 (k.č.br. 1496), opisno podvornica površine 1550m², k.o. Opuzen I i nekretnina upisana u zk.ul. 3610 (1250/2763 dijela k.č. br. 1498) opisno dvorište površine 2763m² , k.o. Opuzen I.

Rješenjem istog suda od 1.srpnja 2020.god. određena je prodaja gore navedenih nekretnina na elektroničkoj javnoj dražbi putem Financijske agencije. Financijska agencija je dana 16.09.2020.god. na svojim web stranicama objavila prvi poziv za sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi. Prva elektronička javna dražba je započela 16.09.2020. god. , a završila je 8.12.2020.god. Dana 9.12.2020. god. Financijska agencija je objavila drugi poziv za sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi. Druga elektronička javna dražba je počela 9.12.2020.god. , a završava 2.3. 2020.god.

Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu od 2.srpnja 2020.god.(posl.br. St-247/2013-101) određen je nastavak prodaje za imovinu upisanu u zk.ul. 3624 (k.č.br. 1497, 23.suvlasnički dio 229/1462 etažno vlasništvo , E-23) k. o. Opuzen I, poslovni prostor u prizemlju stambene zgrade u Opuzenu, Trg Opuzenske bojne 7.i 8., neto korisne površine 229m².

Na rješenje Trgovačkog suda u Splitu od 2.srpnja 2020 god.(posl br. St-247/2013-101) društvo R POLIS d.o.o. iz Splita, V. Krstulovića 39, OIB: 86935074810 je izjavilo žalbu.

Angažirao sam stalnog sudskog vještaka za graditeljstvo Stojana Knezovića iz Metkovića za procjenu vrijednosti nekretnine dužnika, upisanu u zk.ul. 3624 (k.č.br. 1497, 23.suvlasnički dio 229/1462 etažno vlasništvo , E-23) k. o. Opuzen I, poslovni prostor u prizemlju stambene zgrade u Opuzenu, Trg Opuzenske bojne 7.i 8., neto korisne površine 229m2.

II. STANJE STEČAJNE MASA

Nema stanja stečajne mase na žiro računu.

III.RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM PERIODU

Gore navedene nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika koje su opterećene razlučnim pravom biti će unovčene po čl. 247. Stečajnog zakona.

Dubrovnik, 9.prosinca 2020.god.

Stečajni upravitelj:
Marko Lonac